

Verslag structureel overleg d.d. 16 april 2010

Presentie

Aanwezig

Jan Bos, Hans Bekkema, Chiel Oude Essink Nijhuis, Truus Wilbrink, Michiel Hazeveld en Ron Bakker (verslag)

Afwezig

Geen

Opening

Jan Bos opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom.

Ingekomen stukken

Jan Bos reikt het opgestelde Waterdossier uit. Het betreft twee versies:

1. Een versie voor distributie aan bewoners
2. Een populaire versie voor publieke publicatie, waaronder de website. Deze versie is ook bedoeld voor nieuwe bewoners.
In deze versie zijn mogelijk privacy-gevoelige zaken verwijderd.

Beide versies dienen nog geratificeerd te worden. De KVO zal deze stukken ook screenen en in de week volgend op deze vergadering feedback geven.

Verslag overleg 5 maart 2010

Er zijn geen inhoudelijke opmerkingen over het verslag

Stand van zaken civiele werkzaamheden

Hard rijden op de Zonstraat / veiligheid

Hans Bekkema verteld dat er afgelopen maanden op de Zonstraat gedurende twee weken snelheden zijn gemeten met behulp van een kastje dat aan de lantarenpalen was bevestigd. Snelheden zijn gemeten op zowel het begin van de Zonstraat (punt 1) als aan het einde van de Zonstraat (punt 2) waar het op dit moment verboden is voor niet-bouw-verkeer om te gebruiken.

De metingen in punt 2 op de Zonstraat laten zien dat er nog wel een grote hoeveelheid sluipverkeer is. De politie is op dit moment op de hoogte van de situatie en er zijn reeds bekeuringen uitgedeeld voor het gebruik van dit deel van de Zonstraat door niet-bouw-verkeer.

Omdat op dit moment er slechts een toegangsroute is tot de wijk wil de gemeente samen met de politie de aansluiting van de Zonstraat op de inprikker vrijgeven. Daar dit een aansluiting op een provinciale weg wordt dit op korte termijn doorgesproken met de Provincie.

De gemiddelde snelheid (voor beiden punten) valt mee en zit tussen de 30 en 32 Km/uur. Er wordt echter af en toe wel hard gereden en de hoogste snelheid gemeten is 62 Km/uur.

Om sluijverkeer en snelheidsduivels te ontmoedigen wordt er op dit moment nagedacht over maatregelen welke op de Zonstraat getroffen kunnen worden. Hans Bekkema opperde het plaatsen van betonblokken, daar waar er gebouwd wordt bij de vrije kavels aan het einde van de Zonstraat. Plaatsing dient dan zodanig te geschieden dat bouwverkeer snel bij de bouwplaats kan komen, maar dat sluijverkeer via een omweg naar het andere einde van de Zonstraat moet rijden. Dit zou sluijverkeer moeten ontmoedigen.

Michiel merkt op dat het wellicht wenselijk is om aan het begin van de Zonstraat weer een drempel te plaatsen om hoge rijsnelheden tegen te gaan en daarmee de veiligheid te vergroten.

Dit onderwerp wordt vervolgd.

Hofje tussen de Menkarstraat en Mirachstraat

Er wordt gekeken naar mogelijkheden om voor bewoners van dit hofje meer parkeergelegenheid te creëren. De gemeente rijkt een kaart uit van het hofje waarin mogelijke ruimtes worden aangegeven. Zo behoren tot de mogelijkheden: het opofferen van de groene ruimte in het hofje voor meer parkeergelegenheid en het dempen van diverse delen van de sloot om meer parkeerruimte te creëren. De discussie omtrent een toekomstige speelplaats in het hofje dient samen met het onderwerp parkeerruimte gevoerd te worden. De gemeente wil de omliggende bewoners hierin mee laten discussieren. Dit onderwerp wordt vervolgd.

Rondweg

De provincie heeft een plan afgegeven t.a.v. de realisatie van de rondweg welke langs de wijk de Oostergast gaat richting het van Starckenborg kanaal. Het is de bedoeling dat deze weg, afhankelijk van bezwaren, in het derde kwartaal van 2013 opengesteld wordt, waarbij het de eerste periode vermoedelijk nog hoofdzakelijk een bouwverkeer zal vervoeren.

De prognose is ook dat het laatste deel van Fase 1 in 2013 is afgebouwd.

Dit plan wordt deze week in de stuurgroep behandeld.

Ontwikkeling fase 2

De gemeente is op dit moment in onderhandeling met Plegt-Vos over financiële zaken, waarbij het de bedoeling is om voor de zomer tot een akkoord te komen.

Het is de bedoeling dat Fase 2a in het voorjaar van 2011 bouwrijp wordt gemaakt zodat in het najaar van 2011 met de bouw zal worden begonnen.

Bruggen Zonstraat

Platen in de bruggen op de Zonstraat liggen op sommige plaatsen los. Deze zijn in de afgelopen periode met haken vastgezet maar zijn opnieuw losgeraakt. De bruggenbouwer is hiervan op de hoogte en gaat er mee bezig.

Tankstation

Er is geen nieuws te melden over een mogelijk tankstation aan de rotonde.

Berm aan de Nekkarstraat

Michiel merkt op dat er hier bij de overgang van straat naar sloot nauwelijks sprake is van een berm. Dit levert een gevaarlijke situatie op. De gemeente zal nadenken over een oplossing.

Speeltuin Polluxstraat

Hans verteld dat de materialen reeds zijn besteld. Hij geeft binnenkort een planning af over de plaatsing en aanleg van de speelplaats.

Speelplaten algemeen

KVO merkt op uit het tot stand komen van de speelplaats aan de Polluxstraat geleerd kan worden dat de gemeente inspraak beter op een ander wijze kan regelen. KVO stelt voor dat een inspraakavond een beter middel is om een door de gemeente gemaakt voorstel toe te lichten. Hierin kunnen dan ook veel beter de zienswijzen van gemeente en architect uitgelegd worden.

Schelpenpad aan de Zonstraat

Hans Bekkema verteld dat voor 29 april dient het schelpenpad aan de Zonstraat definitief gemaakt wordt. Dit houdt in dat er meer aansluitingen op het schelpenpad gemaakt zullen worden zodat er op gelopen kan worden. Verder wordt er in de buurt van de bruggen extra verharding aangebracht.

Zwerfafval

KVO merkt op dat er veel zwerfafval in de wijk aanwezig is. Deze is afkomstig van zowel de particuliere bouwers als van het Woon Zorg Centrum.

Berm Nekkarstraat

In de volgende week wordt de ontbrekende lantarenpaal door Enexis geplaatst. De familie Voogt, die een klacht had ingediend, is hiervan reeds op de hoogte. Tevens worden ook die week de heggen en de bomen geplaatst.

Informatie en communicatie

Chiel bewaakt de klachtenstroom (email/telefoon) over de infrastructuur van de wijk wat Plegt-Vos aangaat. Op dit moment waren er nog geen klachten binnen gekomen maar slechts vragen.

Oostergast.info is uitgebreid met nieuwe informatie. Binnenkort in de nieuwsbrief wordt hier meer over verteld.

Michiel is bijna klaar met het stukje tekst van de KVO voor in de kopersmap.

Een gesprek van de KVO met de wethouder wordt na 23 april opnieuw bekeken. Dit in verband met de dan toegewezen portefeuillehouder.

Werkgroep kunst

Jan Bos verteld dat de kunstwerken klaar zijn. De prognose is dat de kunstwerken mogelijk pas einde 2010 geplaatst zullen worden omdat verwacht wordt dat dan het bestemmingsplan gewijzigd zal zijn.

De gemeente overlegt met de kunstenaars hierover.

Afstemming kopers en Plegt-Vos

Bereikbaarheid bewoners Capellestraat. De prognose is dat er in mei/juni wordt bestraat. De parkeerstroken zijn gereed. De beplanting volgt al deze maand.

Rondvraag

Apotheek in het WZC

KVO vraagt of er iets bekend is over de huisvesting van apotheek en huis-arts in het WZC. De gemeente laat weten dat er op dit moment gesprekken gaande zijn met de apotheek van Zuidhorn. Over een huis-arts kon niets gemeld worden

Dierenweide naast WZC

De gemeente werkt aan een plan voor sponsors van de toekomstige Dierenweide.

De architect van het Woon Zorg Centrum heeft de tekening gemaakt voor het terrein en het gebouw op de Dierenweide, waarna Plegt-Vos hier een calculatie aan heeft verbonden. Dit is een calculatie voor de gehele Dierenweide inclusief hekwerk en andere zaken. Het gebouw op de Dierenweide zal tevens deels een technische ruimte voor het WZC bevatten.

De gemeente denkt verder na over een mogelijk looppad langs het spoor ter hoogte van de toekomstige Dierenweide zodat het voor bewoners mogelijk wordt om een ommetje te maken. Daarnaast is een dergelijk pad volgens Hekkema noodzakelijk voor de bereikbaarheid van delen van het plantsoen als het gaat om onderhoudswerkzaamheden.

De gemeente kan het op dit moment nog niet waarmaken op de begroting.

Spoorvorming in de bermen

KVO merkt op dat dit zichtbaar wordt bij de kavels van Fase 1. De gemeente zal in de toekomst niet bezuinigen op de inzet van graskeien.

N.a.v. de besproken milieunota in de raad

KVO merkt op dat er voor fase 2 een ander afwateringsbeleid is als in fase 1. Fase 2 zal hetzelfde afwateringsbeleid kennen als Parkplan West. De gemeente wijt dit vooral aan politieke voorkeur. Zo kan het zijn dat over 5 jaar weer een andere manier van afwatering (bovengronds of ondergronds) in de gratie is.

Sluiting

De volgende vergadering is op 28 mei 2010 om 09:00 uur.